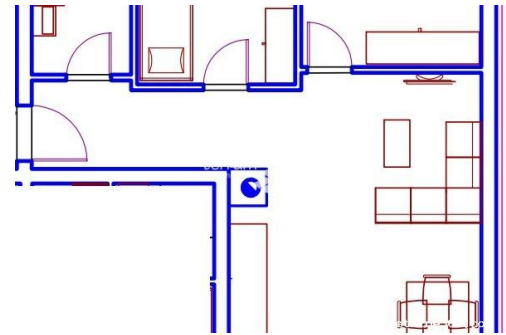


Istra, Pula, Monvidal, stan I. kat 59,95m2 , 2SS+Db, NOVOGRADNJA#prodaja, Pula, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	



Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Monvidal, stan I. kat 59,95m<sup>2</sup>, 2SS+Db, NOVOGRADNJA #prodaja

بيع

59.95 m<sup>2</sup>

1

3

1

176,200.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نعم فعلا  
10.05.2024

قبو:  
نشرت من قبل:

## Orientation

الشرق، غرب

توجيه:

## شرط

نعم فعلا  
تحت الإنشاء

بنا، جديد:  
شرط:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة:  
Pula  
منطقة المدينة:  
Monvidal  
Poštanski broj:  
52100

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بنا،  
شهادة ملكية:



ما، مكيف هوا، الصرف الصحي  
قيد التحضير

## معلومات اضافية

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:  
1

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, Monvidal prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, terase, parkirnog mjesta i spremišta u podrumu. Stanovi će biti opremljeni vrhunskom keramikom, laminat u sobama, podno grijanje u cjelom stanu osim soba, klima uređaj i pvc stolarija. Mogućnost kupnje garaže veličine 18m2 cijena 19.000€ Identičan stan na drugom i na trećem katu. Planirani završetak radova i useljenje 10/2025. Odlična lokacija 1km od centra grada. #prodaja Šifra objekta: S-830 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća

agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

### معلومات الاتصال إضافية

607582 : الرقم المرجعي الداخلي:

S-830 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 : الهاتف للإتصال: