

Stan prodaja Varaždin CENTAR 50 m2 - NAMJEŠTENO!!!, Varaždin, شقة

معلومات البائع	
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
gordan@estera-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.estera-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao	عنا:
brand tvrke Estera ulaganja	
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temeljni poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se



uzalud da, ako je banka  
provjerila nekretninu, da je ona  
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi  
na većem dijelu Republike  
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u  
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,  
a uredi u Varaždinu,  
Kukuljevićeva ulica 17,  
Osijeku, Zrinjevac 10a i  
Biogradu na Moru , Ulica kralja  
Petra Svačića 8.  
Naš educirani tim Vam stoji na  
raspolaganju kada smo Vam  
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati  
naš entuzijizam i  
kvalificiranost za usluge koje  
nudimo i da ćemo zajedničkim  
radom sigurno doći do cilja.  
SIGURNO DO CILJA je misao  
vodilja tvrtke jer posao s  
nekretninama ponekad može  
biti rizičan , a greške mogu biti  
vrlo skupe i nenadoknadive.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	ع قار لا:
50 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
145,000.00 €	السعر:
11.05.2024	نشرت من قبل:

## Orientation

الشرق, غرب

توجيه:

1960

تم بناؤه:

تحديث الماضي:  
2014  
حافظ

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Varaždinska županija  
مدينة: Varaždin  
ربع: Centar  
Poštanski broj: 42000

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا



## معلومات إضافية

بنية التحتية: الكيبل التلفزيوني, الصرف الصحي, غاز, كهرباء, تركيب الهاتف  
كفاءة الطاقة: E

## تدفئة

نوع التدفئة: التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se dvosoban stan veličine 50 m2 u visokom prizemlju, u zgradi izgrađenoj 60-tih godina. Nalazi se u Centru grada na jednoj od najtraženijih lokacija, u blizini svih važnih sadržaja, škole, vrtića, studentskog centra, željezničke stanice, liječnika itd... Stan se sastoji od: hodnika, kupaonice sa wc-om, spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom i spremišta u podrumu koje se nalazi točno ispod kupaonice (mogućnost držanja perilice i sušilice). Stan je okrenut na dvije strane (istok/zapad) i izuzetno osvjetljen. 2014. godine izvršena je kompletna adaptacija nekretnine, (sve instalacije, PVC stolarija, podovi (parket+keramika), sva etažna brojila, klimatizacija i dodatno izolirani vanjski zidovi. Prodaje se kompletno namješten sa svim aparatima (Bosch, Whirpool, Samsung). Cijena nekretnine iznosi 145.000 EUR bez tereta urednog vlasništva. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja nekretnine molim nazvati 091/4444688 Mirjana.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 607771  
Agency ref id: 1242