

## LUKSUZNA KUĆA U BLIZINI SLAVONSKE AVENIJE!., Peščenica -

Žitnjak, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### LUKSUZNA KUĆA U BLIZINI SLAVONSKE AVENIJE!

بيع  
منفصل  
400 m<sup>2</sup>  
10  
800,000.00 €  
13.05.2024

عام  
العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2024

شرط  
تحديث الماضي:

مكان  
بلد:

Croatia  
Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Peščenica - Žitnjak : مدينة:  
10000 Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

**EKSKLUZIVNA PRODAJA:** Luksuzna Vila u Neposrednoj Blizini Slavonske Avenije Otkrijte vrhunsku eleganciju i sofisticiranost u ovoj impresivnoj kući od 400 m<sup>2</sup>, smještenoj u mirnom dijelu grada, samo nekoliko koraka od Slavonske avenije i trgovačkog centra CC1 East. Kuća, prostrana i prepuna dnevnog svjetla zahvaljujući južnoj orijentaciji, prostire se na tri etaže, svaka pomno dizajnirana kako bi osigurala optimalan komfor i luksuz. Prizemlje pozdravlja s prostranim dnevnim prostorom, blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom, idealnim za zabavu i opuštanje. Na istoj etaži nalazi se i elegantni toalet za goste. Prvi kat

nudi dvije velike sobe koje dijele modernu kupaonicu i pružaju izlaz na prostranu terasu od 100 m<sup>2</sup>, savršenu za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju.

Drugi kat je prava oaza mira s master spavaćom sobom i open space wellness prostorom koji uključuje saunu, idealan za oporavak i revitalizaciju. Etaže su povezane luksuzno uređenim stubištem. Završni dodir svake etaže su mramorni podovi, koji dodatno naglašavaju osjećaj luksuza i kvalitete. Kuća ima visoko učinkovit sustav grijanja na plin, koji kombinira radijatore i podno grijanje, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Sve to smješteno na prostranoj parceli od 1040 m<sup>2</sup>, ograđenoj novom modernom ogradom na daljinsko upravljanje. Na parceli se također nalazi zidana hala površine 120 m<sup>2</sup> pogodna za razne djelatnosti. S odličnom prometnom povezanošću i blizinom svih potrebnih sadržaja, ova kuća predstavlja savršen izbor za one koji traže luksuz, komfor i praktičnost. Ponuda kao stvorena za diskriminirajuće kupce koji traže ništa manje od savršenstva. Za više informacija i organizaciju posjeta, molimo kontaktirajte nas. Vaša prilika da živite u snu je samo jedan poziv daleko. LIDIJA MATIJEVIĆ  
Mob: 095/3721999 ID KOD AGENCIJE: ZG71263

معلومات الاتصال إضافية

607849 :الرقم المرجعي الداخلي

ZG71263 Agency ref id: