

## PRIVLAKA SAMOSTOJEĆA KATNICA, Privlaka, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



Nekretnine365.com

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PRIVLAKA SAMOSTOJEĆA KATNICA

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل[]:
250 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
420 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
220,000.00 €	غرف النوم:
13.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

PRIVLAKA SAMOSTOJEĆA KATNICA Ponosno predstavljamo ovu izuzetnu priliku za investiciju ili stvaranje vašeg vlastitog mirnog kutka uz more. Samostojeća kuća katnica smještena je u slikovitom naselju Privlaka, udaljenom samo 15 minuta vožnje od Zadra, blizu prekrasnog grada Nina. S prostranim pješčanim plažama i šetnicama uz more, Privlaka je idealno turističko odredište.

**\*\*Karakteristike nekretnine:\*\*** - Lokacija: Privlaka, udaljenost od mora svega 400 m - Površina zemljišta: 420 m<sup>2</sup> - Ukupna površina kuće: 250 m<sup>2</sup> - Struktura: Prizemlje i kat - Prizemlje: Kuhinja s blagovaonicom, soba, kupaonica, spremište (veličine 50 m<sup>2</sup>) - Kat: Pet spavaćih soba, terasa, komin - Priključci: Struja, voda, kanalizacija **\*\*Dodatne informacije:\*\*** - Potrebno renoviranje vanjskog i unutarnjeg dijela - Veliki potencijal za komercijalnu djelatnost - Izvršna investicijska prilika za stvaranje turističkog smještaja Ova nekretnina pruža izvanrednu mogućnost za stvaranje vašeg vlastitog obiteljskog doma uz more ili za pokretanje uspješnog turističkog poslovanja. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja, a istovremeno nudi privatnost i mir. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine u jednom od najatraktivnijih dijelova obale! Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 Edmond Klarin 00 385 95 540 8906 ID KOD AGENCIJE: DA100062775

معلومات الاتصال إضافية

607969 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062775

Agency ref id: