

## Rijeka, Kozala - ekskluzivan stan nedaleko od centra, Rijeka, شقة

Relax Nekretnine	معلومات البائع
Relax Nekretnine	الاسم:
Relax nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
relax.nekretnine@gmail.com	اسم الشركة:
https://www.relax-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Primorsko-goranska županija	اضافي:
Crikvenica	الموقع:
Crikvenica	بلد:
51260	Region:
Kralja Tomislava 88	City:
+385998833324	City area:
+385 51 333 888	الرمز البريدي:
" Relax Nekretnine" real estate	عنوان:
agency specializing in Kvarner,	Mobile:
Primorje-Gorski Kotar County	Phone:
(Crikvenica, Jadranovo,	عنا:
Dramalj , Selce, Novi	
Vinodolski, Vinodol	
municipality, Krk Island, Senj	
and surroundings) provides a	
full range of services to future	
and potential owners and	
buyers of their own home,	
residential / business squares,	
apartments, land or house.	



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Rijeka, Kozala - ekskluzivan stan nedaleko od centra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

96 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

53 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

750,000.00 €

السعر:

13.05.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024/2025

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Kozala

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات اضافية:

U prodaji imamo ekskluzivan stan u novogradnji nedaleko od centra Rijeke. Smješten u prizemlju vile sa ukupno 3 stana, ovaj stan nudi kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, ostavu, kupaonicu i tri prostrane sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Ukupna površina stana je 96 m<sup>2</sup>, udaljenost od centra grada je samo 1750 metara, a od najbliže plaže 3.5 km. Ono što čini ovaj stan posebno privlačnim je prekrasna okućnica od 274.27 m<sup>2</sup>, pružajući prostor za opuštanje, zabavu ili stvaranje vlastitog vrtnog raja. Uz grijani bazen od 24.00 m<sup>2</sup>, stanu također pripadaju 3 parkirna mjesta i punjač za električne automobile. Termo fasada i podno grijanje od proizvođača Daikin osiguravaju topli dom, dok dizalica topline s rezervoarom za toplu vodu učinkovito osigurava dovoljno tople vode. Hlađenje je u rangju A+++ zahvaljujući najmodernijoj tehnologiji od dobavljača Daikin. Grijanje i hlađenje su automatski regulirani u svakoj prostoriji, a kvalitetna stolarija pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. Kupcima je omogućen izbor završnih materijala prema njihovim preferencijama. Za sve dodatne informacije o ovoj izuzetnoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 877

معلومات الاتصال إضافية

607996 الرقم المرجعي الداخلي:

877

Agency ref id: