

**POBRI KUĆA 98m2 s POGLEDOM NA MORE, Opatija - Okolica, بيت**

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:



theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

POBRI KUĆA 98m2 s POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	ع قار لا:
98 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
699 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
280,000.00 €	الحمامات:
13.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija - Okolica	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pobri	مدينة:
51410	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
	شهادة ملكية:

قيد التحضير	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

3	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, POBRI - U prodaji je odlično zemljište na parceli od 699 m2, na kojoj se nalazi starina od 98 m2. Kući je potrebna adaptacija, a ukoliko se ne želi adaptacija, za nekretninu trenutno traje faza ishođenja dozvole za rekonstrukciju tj, rušenje postojeće kuće i gradnja duplexa na način da je svaka jedinica za sebe. Nekretnina ima predivan pogled na more. Nadomak Opatije. PRILIKA !! Za sve dodatne informacije i razgled ove nekretnine slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 2114

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 608004

Agency ref id: 2114