

OTOK PAG, JAKIŠNICA - MODERNA DUPLEX VILLA 360, Novalja, بيت

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.



In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, JAKIŠNICA - MODERNA DUPLEX VILLA 360

العنوان:	عام
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	308 m ²
حجم القطعة:	804 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	9
الحمامات:	5
السعر:	1,580,000.00 €
نشرت من قبل:	13.05.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Ličko-senjska županija
مدينة:	Novalja
منطقة المدينة:	Novalja
Poštanski broj:	53291

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات إضافية:

OTOK PAG, NOVALJA - Prodajemo novo izgrađenu modernu i luksuzno uređenu duplex vilu s bazenom, s očaravajućim pogledom na more. Villa je smještena na parceli od 804m², na jako dobroj lokaciji na otoku Pagu u malom mirnom mjestu Jakišnica, 100m od plaže i svih sadržaja. Završena je 2024 godine. Sastoji se od prizemlja i kata. Ukupno 308m² bruto. Prizemlje ima veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, toalet za goste, te spavaću sobu koja ima izlaz na okućnicu. (zasebni apartman) Na prvom katu su smještene četiri spavaće sobe, s vlastitim kupaonicama i terasama s kojih se pruža otvoren pogled na more. Uređena okućnica, privatni parking ▪ infinity grijani bazen, sunčalište i roštilj zona ▪ visoko kvalitetna opremljena vila dizajnerskim modernim namještajem (Shucco aluminijska troslojna stolarija profili debljine 7,5cm, Mitsubishi inverter klima uređaji u svim prostorijama, podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika i parket, Moooi lusteri, Intralight rasvjeta) ▪ alarmni sustav i videnadzor Grad Novalja udaljen 12km. Prodaje se kompletno namještena. Kategorizirana je s 5 zvjezdica i spremna za najam. Za sve dodatne informacije i razgled ove nekretnine slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 2112

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 608005

Agency ref id: 2112