

**PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 93 M2, Pula, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	: عنا:



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 93 M2

بيع	العنوان:
93 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
3 m <sup>2</sup>	الحمامات:
225,000.00 €	منطقة الشرفة:
13.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024

شرط  
بناء جديد:  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:



الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Pula  
منطقة المدينة : Šijana  
Poštanski broj: 52100

### تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا  
شهادة ملكية : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 2

### وصف

معلومات إضافية :

PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 93 M2 Prodaje se trosoban stan na drugom katu novogradnje veličine 93 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, lođe te natkrivene terase. U cijenu stana su uračunata: - dva parkirna mjesta i spremište - kupaonske sanitarije - etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama - vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase - stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC profila - stakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom - električna podna grijanja u kupatilima - protuprovalna ulazna vrata Orijentacija stana: Jug-sjever Useljenje previđeno za kraj 2024 god. Cijena: 225.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5566

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 608071  
Agency ref id: 5566