

## Luksuzna novogradnja u Medulinu - POGLED MORE (S6), Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna novogradnja u Medulinu - POGLED MORE (S6)

بيع	العنوان:
86 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
339,000.00 €	السعر:
14.05.2024	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024.	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 1

**وصف**

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN Luksuzna novogradnja 150 m od mora! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu.

Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. S6 - ZGRADA 42 Na prodaju ova luksuzna novogradnja smještena u Medulinu, udaljena samo 150 metara od mora. Stan se nalazi na drugom katu, prostire se na površini od 74,46m<sup>2</sup> te se sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te balkonom.

Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem i klima uređajima s inverterskom tehnologijom, omogućavajući grijanje i hlađenje prostora prema potrebama. Osim toga, keramika koja će se koristiti u stanovima bit će visoke kvalitete i talijanskog podrijetla, pružajući estetski i elegantan izgled prostoru. Uz stan je parkirno mjesto i ostava. Ova nekretnina je idealno smještena u neposrednoj blizini mora, što pruža izvrsne mogućnosti za uživanje u plaži, šetnicama uz obalu i vodenim

aktivnostima. Medulin je popularno turističko odredište s brojnim atrakcijama, restoranima, kafićima i trgovinama koje su lako dostupne iz ove lokacije. Također, zbog atraktivnosti turističkog područja, postoji visok potencijal za iznajmljivanje ovog stana tijekom turističke sezone, što ga čini privlačnom investicijskom prilikom. Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: Gabrijela

Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com  
FILIP CRNJAC Licencirani agent  
Mob 091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1512399

**معلومات الاتصال إضافية**

608224 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512399 Agency ref id: