

**PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 161 M2, Pula, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.starling.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Prilaz Gjura Deželića 75/1	عنوان:
01 779 23 10	Phone:
	عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 161 M2

بيع	العنوان:
161 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
18 m <sup>2</sup>	الحمامات:
467,000.00 €	منطقة الشرفة:
14.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024

شرط  
بناء جديد:  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:



Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Pula : مدينة  
Šijana : منطقة المدينة  
52100 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : شهادة ملكية

### معلومات اضافية

نعم فعلا : كفاءة الطاقة

### موقف سيارات

نعم فعلا : كراج

### وصف

معلومات اضافية:

PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 161 M2 Prodaje se trosoban stan na drugom katu novogradnje veličine 161 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, WC-a, hodnika s garderobom te terase. U cijenu stana su uračunata: - dvije garaže i spremište - kupaonske sanitarije - podno grijanje u kupaonici - velika klima u dnevnom boravku - PVC stolarija u antracit boji s komarnicima - podizno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama - protuprovalna ulazna vrata Orijentacija stana: sjever-jug Useljenje previđeno za kraj 2024 god. Cijena: 467.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5573

### معلومات الاتصال إضافية

608338 : الرقم المرجعي الداخلي  
5573 : Agency ref id: