

Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja, Pula, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA

#prodaja

بيع

عقار ل:

في تسلسل

نوع البيت:

300 m²

قدم مربعة:

104 m²

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

الحمامات: 3
السعر: 420,000.00 €
نشرت من قبل: 14.05.2024

شروط
شروط:

حافظ

مكان
بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية
بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،
تركيب الهاتف، غاز، الصرف الصحي ،
ADSL
قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات
كراج:

نعم فعلا
3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istria, Pula, Nova Veruda prodaje se kuća sa dva stana, a sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nazi stan koji se sastoji od: dvije spavaće sobe, kuhinje s blgavaonom i dnevnim boravkom, kupaonica te izlaz na terasu i mali vrt. U visokom prizemlju i na prvom katu nalazi se veliki dvoetažni stan. Na donjoj etaži nalazi se ulazni hodnik, veliki dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, spavaća soba, mala kupaonica i dvije terase. Unutarnje stepenice vode na gornju etažu gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica manja terasa i jedna velika zatvorena terasa. Kuća je u potpunosti klimatizirana, etažno centralno plinsko grijanje. Uređena okućnica, parkirno mjesto za dva vozila te garaža od 24m2. Odlična lokacija, povezano autobusnom linijom, blizina mora 10 minuta laganog hoda. #prodaja Šifra objekta: K-255 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

****Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.****

معلومات الاتصال إضافية

608413 : الرقم المرجعي الداخلي

K-255 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 : الهاتف للإتصال