

ISTRA, KANFANAR - Rustikalno moderna vila okružena prirodom!, Kanfanar.بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, KANFANAR - Rustikalno moderna vila okružena prirodom!

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	360 m ²
قدم مربعة:	1266 m ²
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	6
غرف النوم:	5
الحمامات:	1,050,000.00 €
السعر:	25.06.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Kanfanar

منطقة المدينة:

Kanfanar

Poštanski broj:

52352

تصاريح

رخصة بنا ،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, KANFANAR Rustikalno moderna vila okružena prirodom! Predstavljamo

Vam prostranu vilu za odmor na prekrasnoj i mirnoj lokaciji koja je okružena zelenim proplancima i samo jednim susjedom. Vila se smjestila na velikoj parceli od 1266 m² , a stambeno iznosi 360 m² te se proteže na 2 kata. Idealna je

investicija za turizam jer vila raspolaže s 5 spavaćih soba i 5 kupaonica. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak, kuhinja, utility soba ispod stepenica, i dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dok se na katu nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i jedna od njih ima i terasu s pogledom na zelenilo i poljoprivredna zemljišta. TEHNIČKI OPIS: - vila se prodaje s namještajem - podno grijanje/ više mogućnosti odabira vrste podnog grijanja - dimnjak - 6 Mitsubishi klima uređaja - komarnici Vila je u procesu opremanja namještajem. U sklopu prostrane okućnice smjestio se bazen i ljetna natkrivena kuhinja s popratnim prostorijama: kupaonica i strojarnica za bazen ukupne površine 33,4 m². Garažno mjesto od 35 m² uz parkirna mjesta čeka nove limene ljubimce. LOKACIJA: Pozicija nekretnine uistinu nudi mir i tišinu pa je idealna za one klijente koji bi voljeli imati nekretninu bez puno susjeda i izgrađenih objekata uz okruženje poljoprivrednih zemljišta s dvije strane. Iako se nekretnina nalazi na mirnoj lokaciji puno različitog sadržaja nalazi se u neposrednoj blizini. ROVINJ- 20,5 km LIMSKI KANAL- 24,6 km POREČ - 34 km ZRAČNA LUKA PULA- 40,5 km Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30356

معلومات الاتصال إضافية

608444 :الرقم المرجعي الداخلي:
30356 Agency ref id: