

Prekrasna prizemnica s bazenom, okolica Poreč, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
156 m ²	قدم مربعة:
686 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
550,000.00 €	السعر:
15.05.2024	نشرت من قبل:

مكان	شرط:
حافظ	شرط:
2010	تم بناؤه:

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: مكيف هوا ، ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna prizemnica udaljena 10km od centra grada Poreča. Vila se nalazi u manjem mirnom mjestu okruženom prirodom, no u blizini se nalaze svi sadržaji kao što su trgovine, restorani, kafići itd. Sav sadržaj je udaljen 2km od same vile. Vila ima 156m2 stambene površine, a nalazi se na zemljištu veličine 686m2. Vila se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika, te 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na komotnu osunčanu terasu, te u dvorište gdje se nalazi bazen veličine 27m2 i natkrivena ljetna kuhinja s roštiljem. Grijanje i hlađenje je osigurano klima uređajima, a također postoji otvor za dimnjak. U dvorištu je i osigurano natkriveno parkirno mjesto. Vila ima već dugi niz godina uhodani posao turističkog najma, te predstavlja idealnu priliku za kupce koji kupuju nekretninu kao investiciju. Također, ova prizemnica je idealna i za osobe koje traže mirno mjesto okruženo prirodom i žele riješiti svoje stambeno pitanje! Šifra objekta: M-0671 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 608502
Agency ref id: M-0671
الهاتف للإتصال: +385 (91) 408-8881