

Adaptirana starina ,108 m2 na tri etaže, Šibenik - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Adaptirana starina ,108 m2 na tri etaže

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

108 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

170,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2015

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Šibenik - Okolica

مدينة:

Raslina

منطقة المدينة:

22000

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:



نعم فعلا

شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Novo uređena kuca u Raslini u blizini grada Šibenika svega 70 m od mora. Ukupne površine 108 kvadratnih metara na tri etaže. Kuca ima dva ulaza te se može koristiti kao dva odvojena stana odlična za cjelogodišnje življenje ili za iznajmljivanje u turističke svrhe. Prizemlje- 36 m kvadratnih sastoji se od kuhinje kupaonice, ostave male blagavaonice, Nalazi se još i kutna garnitura koja se po potrebi može izvuci u dodatni ležaj. iz prizemlja se se izlazi u uređeno dvorište sa kaminom. iz prizemlja na kat vode unutrašnje drvene skale. 1.kat-velika soba sa kupaonicom i izlazom na terasu 8 m kvadratnih sa koje vode kamene skale u dvorište. Visoko potkrovlje-velika kuhinja dnevni boravak sa kutnom garniturom koja se također razvlači u ležaj i wc. Strop sa gredama obučen u brodski pod. Samo visoko potkrovlje sa tri strane ima velike prozore sta pruža puno svjetlosti i pogled na more. Na kuci su urađene sve nove instalacije, nova PVC stolarija sa roletama. Krov i konstrukcija krova je nova sa izolacijom para propusnom branom i prešanom staklenom vunom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0027

معلومات الاتصال إضافية

608510

الرقم المرجعي الداخلي:

D-0027

Agency ref id: