

**KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DUBEC, 253 m2, Gornja Dubrava, بيت**

## معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.starling.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Prilaz Gjure Deželića 75/1	الرمز البريدي:
01 779 23 10	عنوان:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	Phone:
	عنا:



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DUBEC, 253 m <sup>2</sup>	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
253 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
8	الحمامات:
3	السعر:
298,000.00 €	نشرت من قبل:
15.05.2024	

## شرط

تم بناؤه: 1966.

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Gornja Dubrava

10360

Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DUBEC, 253 m2 Prodaje se kuća površine 253 m2 stambenog prostora zajedno sa vrtom koji se može prenamijeniti u 4 parkirna mjesta ispred kuće. Kuća je izgrađena 1966. godine te se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. U dvorištu kuće se nalazi garaža, dva spremišta i zaseban apartman od cca 38 m2. Kuća sa svim navedenim pripacima je legalizirana i ima rješenje o izvedenom stanju. U prizemlju kuće se nalazi kuhinja s blagovaonicom, soba te kupaonica. Na katu kuće nalazi se dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja, dvije prostrane sobe, kupaonica, i balkon. Na drugom katu nalaze se dvije sobe, spremište i zimski vrt. Krovšte je mijenjano prije 15 godina. Grijanje je centralno etažno plinsko. Kuća se nalazi u ulici Frane Cote, izuzetno mirna ulica blizu parka i javnog prijevoza. Orijentacija: jug, istok, sjever Dozvole: Rješenje o izvedenom stanju Parking: garaža + dvorište Cijena: 298.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5581

معلومات الاتصال إضافية

608575

الرقم المرجعي الداخلي:

5581

Agency ref id:

+385 91 445 5123

الهاتف للإتصال: