

## Smart Villa u Vrboskoj, Jelsa, بيت

MyHvar Real Estate Agency	معلومات البائع
myhvaragency@gmail.com	الاسم:
MyHvar	البريد الإلكتروني:
Real Estate Agency	الاسم الأول:
Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
https://www.myhvar.net	Service Type:
Croatia	الموقع:
Splitsko-dalmatinska županija	بلد:
Hvar	Region:
Jelsa	City:
21465	City area:
Jelsa 765	الرمز البريدي:
0038598223515	عنوان:
Dobrodošli u našu agenciju za	Mobile:
nekretnine u Jelsi, na	عنا:
prekrasnom otoku Hvaru! Naši	
iskusni agenti posvećeni su	
pružanju personalizirane usluge	
kako bi vam pomogli pronaći	
svoj savršeni dom ili	
investicijsku nekretninu.	
Sakupljamo sve nekretnine za	
prodaju na otoku i pružamo	
vam dubinsko znanje o tržištu	
nekretnina kako biste mogli	
donijeti informiranu odluku.	
Naša iznimna korisnička služba	
nema premca, a mi ćemo biti uz	
Vas na svakom koraku.	
Kontaktirajte nas još danas da	
dogovorite konzultacije i	
napravite prvi korak prema	
pronalasku doma iz snova na	
otoku Hvaru!	



### تفاصيل قائمة البيانات

Smart Villa u Vrboskoj

بيع  
242 m<sup>2</sup>

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:

حجم القطعة: 160 m<sup>2</sup>  
غرف النوم: 6  
الحمامات: 5  
السعر: 1,300,000.00 €  
نشرت من قبل: 16.05.2024

### شروط

شروط: صالح للسكن  
تم بناؤه: 2024

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Jelsa  
منطقة المدينة: Vrboska  
Poštanski broj: 21465

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



### معلومات إضافية

بنية التحتية: Kفاءة الطاقة: A+

### وصف

معلومات إضافية:

Ova novoizgrađena pametna kuća nudi moderne pogodnosti i zapanjujući pogled, što je čini savršenim mjestom koje možete nazvati domom. Opustite se i opustite u svom privatnom bazenu sa slanom vodom, koji se može grijati za uživanje tijekom cijele godine, i ostanite u formi u potpuno opremljenoj teretani u podrumu. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak neprimjetno povezan s kuhinjom, s integriranim uređajima i hladnjakom za vino, zajedno sa spavaćom sobom s vlastitom kupaonicom. Popnite se na kat unutarnjim stepenicama kako biste otkrili tri lijepo uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, i uživajte u slikovitom pogledu na luku i šumu kroz velika dvokrilna vrata i prozore. Povucite se u dvorište i uživajte u mirnom pogledu na okolnu šumu, savršenom za izležavanje na suncu ili uživanje u ugodnoj večeri pod zvijezdama. Kuća se također može pohvaliti posebnim vratima i prozorima obloženim fluorougljikom koji odbijaju sol i sunce, staklom koje reflektira sunce, integriranim sjenilima, omekšivačem vode i podzemnim spremnikom vode (40 m<sup>3</sup>) za skupljanje kišnice. Dodatno, tu je vanjska ljetna kuhinja, sustav za kloriranje slane vode za bazen (bez

kemikalija), parking za tri automobila, podno grijanje kontrolirano aplikacijom te hlađenje i grijanje kontrolirano aplikacijom putem toplinske pumpe, nudeći do 60% energije štednja. Uz vlastitu spavaću sobu i dodatnu kupaonicu, ovaj dom pruža neusporedivu udobnost i praktičnost.

### معلومات الاتصال إضافية

608661 :الرقم المرجعي الداخلي:

161 Agency ref id:

+38598223515 :الهاتف للإتصال: