

Duplex spreman za useljenje - blizina mora!, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Duplex spreman za useljenje - blizina mora!

العنوان:	عام
ع قار لا:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	170 m ²
حجم القطعة:	350 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	450,000.00 €
نشرت من قبل:	16.05.2024

شرط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

وصف

معلومات إضافية:

PRILIKA! Moderna dvojna kuća spremna za useljenje - Luksuzno uređen prostor za udoban život ili odlična prilika za turističku investiciju! Ovo prekrasno uređena dvojna kuća prostire se na svega 170,52m2 i nalazi se na izvrsnoj lokaciji, udaljena tek nekoliko koraka od obale. Svojim dizajnom i funkcionalnošću oduševljava već na prvi pogled. Prizemlje kuće nudi ugodan dnevni boravak, prostranu kuhinju s blagovaonicom koja vodi na terasu s prekrasnim pogledom na veliko dvorište.

Osim toga, na ovom katu nalazi se toalet te praktičan vešeraj koji se po potrebi može pretvoriti u dodatnu radnu ili spavaću sobu. Vanjska ostava na terasi omogućuje praktično spremanje alata ili drugih potrepština za vrt. Vrt je opremljen vodom i strujom, pružajući mogućnost za različite aktivnosti i uređenja. Na prvom katu kuće nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom en-suite kupaonicom. Ove sobe imaju izlaz na jednu od terasa, pružajući intimu i udobnost.

Još jedna terasa na katu omogućuje dodatni prostor za uživanje na otvorenom. Uživanje u udobnosti ovog doma dodatno pojačava strujno podno grijanje koje je postavljeno kroz cijelu kuću, pružajući ugodnu temperaturu u svim prostorijama. Klima uređaji u svakoj sobi osiguravaju dodatnu kontrolu temperature i udobnost tijekom cijele godine. Ova dvojna kuća spremna je pružiti savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i luksuza na jednoj od najželjenijih lokacija u blizini mora! Više parkirnih mjesta ispred kuće, ali mogućnost parkiranja u dvorištu. Čisto vlasništvo, BEZ TERETA. UPORABNA DOZVOLA! Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: Gabrijele Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229

Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

IS1512414

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 608887

IS1512414

Agency ref id: