

## Prostrana i ugodna kuća s vrtom na Verudi Porat s 3 stana, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prostrana i ugodna kuća s vrtom na Verudi Porat s 3 stana

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
400 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
243 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
770,000.00 €	الحمامات:
16.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1992	تم بناؤه:
2000	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Nova Veruda	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

Dobili smo u ponudu prekrasnu kuću u Puli na jednoj od najtraženijih lokacija -Veruda Porat . Godina izgradnje 1992 . Kuća je rađena s kvalitetnim materijalima i izvrsnom izolacijom , namještena je s velikim stilom i održavana izuzetno uredno te je kao takva spremna za useljenje ili iznajmljivanje u turističke svrhe . Kuća je na tri etaže te se sastoji od : \*podruma \*prizemlja \*prvi kat \*drugi kat U podrumu se nalazi konoba, vešeraj, više spremišta te prostorija za fitness, dok je na prizemlju smješten jako lijepi dvoetažni stan s vrtom i terasom. Veliki stanovi: Na prvom katu je veliki stan s dvije terase, dok je na zadnjem katu također veliki stan s prekrasnom terasom s koje se pruža pogled na grad. Svaki stan ima zasebne ulaze i tri sata za struju, pružajući potpunu privatnost i neovisnost. Stan je mix modernog i tradicionalnog . Na ovoj traženoj lokaciji u blizini su Vam Pristupačne plaže: Veruda Porat nudi nekoliko prekrasnih plaža s kristalno čistim morem i blagim padom, što je idealno za obitelji s djecom i sve one koji traže opuštajući odmor na plaži. Marina: Ova mala luka ima svoju marinu koja privlači brojne nautičare i ljubitelje mora. Marina pruža odlične mogućnosti za vez brodova te nudi razne marine usluge. Šetnje uz more: Veruda Porat je idealno mjesto za opušteno šetnje uz more. Šetalište pruža prekrasan pogled na obalu i omogućuje uživanje u svježem morskom zraku. Restorani i kafići: U naselju se nalaze brojni restorani, konobe i kafići gdje posjetitelji mogu uživati u tradicionalnim istarskim jelima i pićima, te se opustiti uz prekrasan pogled na more. Aktivnosti na otvorenom: Veruda Porat nudi raznovrsne aktivnosti na otvorenom, poput ronjenja, jedrenja, biciklizma i šetnji po prirodi, što čini ovo odredište atraktivnim za ljubitelje aktivnog odmora. Za sve dodatne informacije i razgled stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1512413

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 608889  
Agency ref id: IS1512413