

Povljana, Pag - Šarmantan jednosobni stan S4, Povljana, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Povljana, Pag - Šarmantan jednosobni stan S4

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

48 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

13.2 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

148,960.00 €

السعر:

16.05.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Povljana

مدينة:

Povljana

منطقة المدينة:

23249

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Povljana, Pag - Šarmantan jednosobni stan S4 Na prodaju je stan na prvom katu

معلومات إضافية:

sjeverne zgrade u kompleksu 2 nove zgrade u Poveljani, ukupne unutarnje površine 35.06m<sup>2</sup>. Ulaskom kroz vrata stana, ulazite u hodnik s čije desne strane se nalazi spavaća soba dok se sa suprotne strane nalazi kupaonica. Prolaskom kroz hodnik se ulazi u lijepo raspoređen dnevni boravak i kuhinju kroz koje se dalje ulazi na prostranu terasu od 13.2m<sup>2</sup> čija balkonska stijena osigurava osvjetljen prostor u stanu kroz cijeli dan. Stan će biti opremljen Merazzi pločicama visokih profila i uskih fuga. Stolarija je Gealan S9000 Antracit PVC s troslojnim staklom i električnim alu roletama na balkonskim stijenama, dok će ostali prozori imati klasične rolete. Grijanje će biti Maxon Comfort multi-split sustav s jednom vanjskom jedinicom i unutarnjom jedinicom za svaku sobu te će svaka kupaonica imati podno grijanje i električni radijator. Uz 8cm izolacije od stiropora na zgradi, ovaj stan će pružati lagano održavanje temperature tokom cijele godine. Uz stan dolazi i spremišni prostor te osigurano jedno parkirno mjesto. Poveljana je manje naselje na spektakularnom otoku Pagu. Sama Poveljana ima mnogo piješčanih i šljunčanih plaža te sve što je potrebno za normalan život, poput trgovina, lijekarni, restorana, igrališta i sl, dok otok Pag nudi mnoštvo atrakcija po kojima je otok poznat, poput sira, čipke, soli i janjetine, ali također i nudi i mnoštvo skrivenih plaža i uvalica koje vam daju mogućnost uživanja u praktički privatnoj plaži. A ako vam miran život nije po mjeri, tu je i svima poznato Zrće, udaljeno svega 15ak min vožnje. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062801

معلومات الاتصال إضافية

608895 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062801

Agency ref id: