

Rakovica, Miljakovac, Natalijine Ramonde, 5.0, 200m2, Rakovica, بيت

معلومات البائع	
Beocity Nekretnine	الاسم:
kancelarija@beocitynekretnine.rs	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine	الاسم الأول:
Nekretnine	الاسم الأخير:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.beocitynekretnine.rs/	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Makenzijeveva 22	عنوان:
060/328-3901	Mobile:
011/328-3901	Phone:
BEOCITY NEKRETNINE	عنا:
Makenzijeveva 22, 11000	
Beograd	
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Rakovica, Miljakovac, Natalijine Ramonde, 5.0, 200m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	غرف النوم:
299,000.00 €	السعر:
16.05.2024	نشرت من قبل:

## مكان

Serbia	بلد:
Grad Beograd	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rakovica	مدينة:
Beograd (Rakovica)	منطقة المدينة:
Natalijine Ramonde	Adresa:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 101946, IV/VI, 4a, spratna, struja, klima, terasa(2), uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, ostava, deljiv. Prelepa funkcionalana kuća u novom naselju Sunčani breg u Rakovici. Naselje udaljeno 11 kilometara od centra grada, na 2,5 kilometra od tržnog centra Capitol park/Big TC. Kuća se nalazi na kraju ulice koja se nastavlja u travnati proplanak sa direktnim pogledom na Avalu. U blizini, na početku ulice nalazi se autobuska stanica minibusa koji ide na svakih 15/20 minuta, a na samo par minuta hoda se nalaze stajališta autobusa 47 i 94. Takođe na pet minuta hoda se nalazi buduće stajalište metroa, sada Beovoza. Uz kuću ide ograđen plac veličine 4.4 ara. Kuća je sagrađena 2017 godine za porodične potrebe, veličine je 198 kvadrata. Prizemlje kuće se sastoji od kuhinje sa trpezarijom, kupatila i prostranog dnevnog boravka koji je odvojen sa dva stepenika od kuhinje i trpezarije. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu sa koje se vidi ceo kraj sa Avalom. Stepenište od kovanog gvožđa iz dnevnog boravka vodi na sprat gde se nalaze četiri spavaće sobe i kupatilo. Iz dve sobe se izlazi na veliku terasu koja je okrenuta ka Avali. U kuhinju i kupatila postavljena kvalitetna keramika, a na podovima hrastov rustik parket. Petokomorna PVC stolarija sa roletnama i komarnicima, ulazna blindirana vrata, izolacija na kući 10 stiropor. Razvedeno grejanje, postavljeni radijatori, kotlarnica sa tučanim kotlom na drva koji uz malu doplatu može da bude na pelet. U dvorištu je letnjikovac, pušnica za samostalno susenje mesa, staze oko kuće su popločane biber crepom, boks za pse itd. Prodajemo je jer nam se porodica proširila i neophodan nam je veći prostor. Jedna od slika je snimak sa sajta Geosrb. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

## معلومات الاتصال إضافية

609025 الرقم المرجعي الداخلي:

101946 Agency ref id:

+381 (60) 328-3901 الهاتف للإتصال: