

OPATIJA, CENTAR - PRILICA – fantastičan stan iznad centra Opatije s osunčanom terasom i pogledom na more, Opatija, شقة

معلومات البائع

الاسم:

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Service Type:

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizanova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

OPATIJA, CENTAR - PRILIKA – fantastičan stan iznad centra Opatije s
 osunčanom terasom i pogledom na more

بيع	عقار للـ:
63 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
20 m ²	منطقة الشرفة:
225,000.00 €	السعر:
07.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

بناً جديداً:

نعم فعلاً

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

رقم البريد:

51410

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناً:

نعم فعلاً

شهادة ملكية:

نعم فعلاً

معلومات إضافية

مصدر:

نعم فعلاً

تصديق:

نعم فعلاً

تدفئة:

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, CENTAR - PRILIKA – fantastičan stan iznad centra Opatije s
 osunčanom terasom i pogledom na more U posebnoj DUX ponudi posredujemo u

prodaji odličnog stana u novijoj gradnji iznad centra Opatije u idiličnoj ulici. Radi se o stanu veličine 40 m² sa značajnom terasom od 20m² i odličnim pogledom na more. Stan se sastoji od hodnika, spremišta, solidne kupaonice, veće spavaće sobe

s južnim izlazom na terasu te open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak komunicira s južno osunčanom terasom. Važno je

istaknuti posebnost terase koja cijeli dan ima sunce te je okružena zelenilom, prema centru Opatije, otvara se pogled na more. S desne strane nalazi se buduća zgrada koja će nakon završetka, predstavljati odličnog susjeda koji će nekretnini u budućnosti dignuti cijenu, a pogled na more time je vječno i nesmetano posve osiguran. Materijali u stanu su dosta kvalitetni, a stan se prodaje namješten.

Prostor je vrhunski konfiguriran te ima dovoljno mjesta za odlaganje osobnih stvari zahvaljujući ugradbenim ormara. Važno je istaknuti da zgrada posjeduje lift!

Također, u vlasništvo stana pripada jedno vanjsko privatno parkirno mjesto.

Grijanje je na struju, ventilacijska jedinica nalazi se u svakoj sobi, dok je u kupaonici postavljeno podno grijanje. Nekretnina se nalazi u novijoj gradnji iznad

centra Opatije, udaljena je samo minutu vožnje do glavne ulice Opatije ili prve plaže. U blizini stana nalazi se povjesna šumska šetnica Karmen Sylva, a u blizini

zgrade vodi pješački put do mora i centra, gdje ste za 5 minuta nizbrdo. Ovo je fantastična prilika za kupnju novijeg stana u centru Opatije, također je i prilika kao vrhunska investicija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu

s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

30436

معلومات الاتصال إضافية

609169

رقم المرجعي الداخلي :

30436

Agency ref id:

+385 91 189 8332

الهاتف للاتصال :