

VODICE, novo, 2. kat, 450 m do plaže, pogled na more, lift, Vodice, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, 2. kat, 450 m do plaže, pogled na more, lift

بيع
97 m²
2

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:

عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
منطقة الشرفة:	22 m ²
السعر:	399,000.00 €
نشرت من قبل:	18.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Vodice
منطقة المدينة:	Vodice
Poštanski broj:	22211



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
-------	----------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

VODICE - Na prodaju je luksuzni dvosoban stan smješten na 2. katu, udaljen samo 450 m od plaže i novouređene šetnice! Višestambena zgrada u novogradnji sa ukupno 12 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno četiri etaže: suteren + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima lift, spremište i garažu. Garažna mjesta smještena su u podrumskom dijelu objekta koja su dostupna po određenim cijenama zavisno o kvadraturi i veličini istih. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Planirani rok završetka gradnje je ljeto 2024. godine. Stan S9 nalazi se na 2. katu stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremište u

podrumu površine 10,25 m2, kuhinje s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkrivenu terasu površine 22,56 m2 s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan ima parkirno mjesto unutar dvorišta zgrade. Stan S9 ima ukupnu korisnu površinu 97,07 m2. Cijena iznosi: 399.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO S3 - PRODANO S4 - PRODANO 1. KAT S5 - 2 spavaće sobe, ukupne korisne površine 97,10 m2. Cijena: 350.000 € S6 - PRODANO S7 - 2 spavaće sobe, ukupne korisne površine 81,26 m2. Cijena: 295.000 € S8 - 3 spavaće sobe, ukupne korisne površine 138,83 m2. Cijena: 497.000 € 2. KAT S10 - 2 spavaće sobe - ukupne korisne površine 81,11 m2. Cijena: 330.000 € S11 - 3 spavaće sobe - ukupne korisne površine 138,78 m2. Cijena: 499.000 € S12 - 2 spavaće sobe - ukupne korisne površine 79,08 m2. Cijena: 322.000 € Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-472-S9ML

معلومات الاتصال إضافية

609207 الرقم المرجعي الداخلي:
A-472-S9ML Agency ref id: