

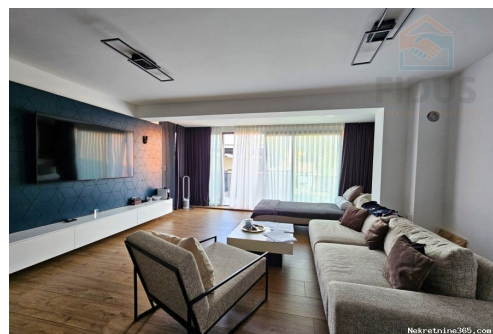
Atraktivan četverosoban stan s garažom i parkingom - širi centar Osijeka. Osijek, شقة

معلومات البائع

Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Fidus	الاسم الاخير:
Fidus	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.fidus.com.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Osječko-baranjska županija	Region:
Osijek	City:
31000	الرمز البريدي:
Hrvatske Republike 43	عنوان:
+385 98 682 521	Mobile:
+385 91 9299 710	Phone:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	عنا:

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za



kupca.
144/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Atraktivan četverosoban stan s garažom i parkingom - širi centar Osijeka

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
98.15 m²

1

3

1

369,000.00 €

03.07.2024

شروط

بنا ، جديد:
تم بناؤه:
شروط:
نعم فعلا
2022
حافظ

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:
Croatia
Osječko-baranjska županija
Osijek
31000

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا



معلومات إضافية

بنية التحتية:
مصعد:
كفاءة الطاقة:
ما ، مكيف هوا ، غاز، الصرف الصحي
نعم فعلا
قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا
2

وصف

Prodaje se atraktivan četverosoban stan na 1. katu poslovno - stambene zgrade

معلومات إضافية:

koja se nalazi u širem centru Osijeka. Stan je površine 98,15 m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaoalice i lođe te uređene terase s jakuzijem i pergolom površine 74,38 m² (prilikom izgradnje, unutarnji stambeni prostor je povećan za 20 m², dok je vanjski prostor umanjen za istih 20 m²). Stanu pripada parkirno mjesto površine 12,50 i garaža površine 18,75 m² koji se nalaze u dvorištu zgrade i uključeni su u oglašenu kupoprodajnu cijenu. Zgrada je građena 2022. godine visokokvalitetnim materijalima i detaljno osmišljenim rasporedom kako bi se dobila maksimalna udobnost i privatnost uz dobru iskorištenost prostora. Stan se prodaje namješten sa svim uređajima i namještajem - ugradbeni ormari, kuhinja, kreveti, kupaonski namještaj, kutna garnitura, ugradbeni kućanski aparati... Ugrađena je kvalitetna ALU stolarija (6 komora) s električnim roletama, postavljeno je podno grijanje, kondenzacijski bojler te 2 klime. Zgrada je smještena u rezidencijalnoj zoni šireg centra nedaleko od trgovina, škola, vrtića, gradskog prijevoza, ljekarne, novog nogometnog stadiona.... Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1632 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

609213 الرقم المرجعي الداخلي:
iro-1632 Agency ref id: