

NOVOGRADNJA na dobroj lokaciji u gradu, Pula, Istra, Pula, شقة

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

NOVOGRADNJA na dobroj lokaciji u gradu, Pula, Istra

العنوان:

بيع

عقار لل:

56 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

طابق:

6

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

5 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

169,020.00 €

السعر:

17.05.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Monvidal

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

A+

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Na dobroj i frekventnoj lokaciji u gradu u blizini svih sadržaja nalazi se ova veća stambena zgrada u izgradnji. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Nalazi se odmah do Pulske zaobilaznice, u neposrednoj blizini velikog trgovačkog centra.

Od centra grada Pule udaljeno je svega nekoliko minuta dok blizina zaobilaznice

pruža povezanost s prvim pulskim plažama i istarskim ipsilonom. Stanovi se nalaze od prvog do šestog kata, dok su u prizemlju zgrade parkirna mjesta. Zgrada ima ukupno 90 stambenih jedinica različitih kvadratura. Svaki stan opremljen je električnim podnim grijanjem u kupaonicama, kvalitetnom keramikom i laminatom, Ariston Velis bojlerima, inverter klima uređajima, protuprovalnim ulaznim vratima te unutarnjim bijelim sobnim vratima. U ponudi su stanovi s jednom, dvije ili tri spavaće sobe. Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Više dostupnih stanova. Predmetna nekretnina nalazi se na petom katu, te je ukupne stambene površine 56,34m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase. DOSTUPNE KVADRATURE STANOVA: - 49,05 M<sup>2</sup> - 1. KAT - 56,79 M<sup>2</sup> - 1/2/3/4 KAT - 57,13 M<sup>2</sup> - 1/2/3/4 KAT - 55,33 M<sup>2</sup> - 1/2/3 KAT - 57,15 M<sup>2</sup> - 1/2/3 KAT - 47,54 M<sup>2</sup> - 1/3 KAT - 54,98 M<sup>2</sup> - 1 KAT - 56,83 M<sup>2</sup> - 1 KAT - 56,39 M<sup>2</sup> - 2 KAT - 63,71 M<sup>2</sup> - 2 KAT - 55,68 M<sup>2</sup> - 3 KAT - 53,03 M<sup>2</sup> - 4 KAT - 49,43 M<sup>2</sup> - 4 KAT - 57,07 M<sup>2</sup> - 4 KAT - 56,60 M<sup>2</sup> - 4 KAT - 55,92 M<sup>2</sup> - 4 KAT - 49,49 M<sup>2</sup> - 3 KAT - 54, 56 M<sup>2</sup> - 3 KAT - 55,52 M<sup>2</sup> - 3 KAT - 56,43 M<sup>2</sup> - 4 KAT - 56,91 M<sup>2</sup> - 5 KAT - 55,96 M<sup>2</sup> - 5 KAT - 56,35 M<sup>2</sup> - 5 KAT - 48,66 M<sup>2</sup> - 5 KAT - 47,13 M<sup>2</sup> - 5 KAT - 56,34 M<sup>2</sup> - 5 KAT Sve detalje o stanovima, tlocрте i prezentacije isključivo na upit! ID KOD AGENCIJE: 1825

### معلومات الاتصال إضافية

609360 الرقم المرجعي الداخلي:

1825 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

الهاتف للإتصال: