

ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom i izgrađenim objektom od 29 m2, Žminj, أرض

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom i izgrađenim objektom od
29 m2

بيع
بنا، الكثير
1436 m²
130,000.00 €
10.08.2024

عام
العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Žminj : مدينة:

Žminj : منطقة المدينة:

52341 : Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom i izgrađenim objektom od 29 m2 Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj, u srce Istre. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište koje je spajalo cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješačenje ili vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolnicu naići ćete na mnoge kamene kuće -kažune od kojih svaka ima svoju priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i kušati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja, najveća pučka gozba koju Istrani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. Ne propustite priliku za izgradnju Vaše oaze mira. Na rubu građevinske zone, u mirnom mjestu, prodaje se zemljište s građevinskom dozvolom za izgradnju montažne katnice s bazenom. Prema projektu, kuća će imati kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu po open space konceptu, zatim dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostavu i veliku terasu. Zemljište je površine 1.436 m², od čega je 980 m² građevinsko, a ostatak poljoprivredno. Poljoprivredni dio može se iskoristiti za uzgoj domaćeg voća i povrća, maslina ili vinove loze. Na zemljištu se nalazi ucrtan objekt površine 29 m² koji se trenutno koristi kao spremište. Objekt ima struju i vodu. Budući vlasnik može odmah krenuti u proširenje objekta i izgradnju kuće prema građevinskoj

dozvoli. Prilika!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 30466

معلومات الاتصال إضافية

609401 :الرقم المرجعي الداخلي:
30466 Agency ref id: