

Porodična kuća sa dvorištem, Zemun, بيت

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	الرمز البريدي:
Džona Kenedija br.18	عنوان:
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Porodična kuća sa dvorištem

بيع

160 m²

5

2

175,000.00 €

20.05.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2023



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd

مدينة: Zemun

Vojvode Nikole Stanjevića

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

Na postojećem objektu urađena kompletna adaptacija, zadržana samo osnova kuće koja je bila od kamena i izgrađen nov objekat na dve etaže. U donjoj osnovi od 80m²(10m*8m) su prostrana dnevna soba sa kuhinjom, trpezarijom i kupatilom dok je na spratu spavaći blok: tri spavaće sobe i veliko kupatilo. Kuća je opremljena novom tehnikom, ugradnim elementima, kuhinjom i dnevnom sobom. U dnevnom prostoru je i kamin za kompletan doživljaj toplog doma. Sprat je neopremljen i na podovima je postavljen laminat dok je prizemlje popločano visoko kvalitetnom keramikom. Iz dnevne sobe je izlaz u dvorište od 2 ara koje je kockastog oblika, ograđeno. Ispred kuće je deo dvorišta koje je izbetonirano a sam ulaz je natkriven malim tremom. Blizina osnovne škole, prevoza(okretnica autobusa 73, 700, 702, 703), Bg voza, marketa, centra mesta su samo još neke od prednosti ove kuće. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 609704
Agency ref id: 6696