

**CRIKVENICA - DRAMALJ KUĆA SA BAZENOM - 500m od mora.****Crikvenica, بيت**

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	
Sukladno zakonskim uvjetima	
licencirane agencije posluju	
temljem rješenja nadležnog	
Ministarstva gospodarstva te	
upisa u registru posrednika u	
prometu nekretnina pri HGK, te	
su osigurane od rizika pri	



osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - DRAMALJ KUĆA SA BAZENOM - 500m od mora

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	95 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	130 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	550,000.00 €
السعر:	20.05.2024
نشرت من قبل:	

### شرط

تم بناؤه: 2010

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Crikvenica
منطقة المدينة:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Prilika, na mirnoj lokaciji u Dramlju se smjestila dvojna kuća sa bazenom u potpunosti opremljena, kategorizirana za najam u turizmu. Parking se nalazi unutar okućnice, ograđeno dvorište koje omogućuje potpunu privatnost. Kuća je udaljena svega 500 metara od plaže, te posjeduje svoj bazen. ( mogućnost kupnje dvojne kuće u cijelosti, druga kuća je 80m2 te je cijena 390.000 eur ) Preporuka agenta.

ID KOD AGENCIJE: 910-K4378

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 609713

Agency ref id: 910-K4378

الهاتف للإتصال: 00385 92 408 6461