

قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان، Novi Herceg، بيت

معلومات البائع

الاسم: Sergej Nikolajević
البريد الإلكتروني: luxdriareal.sergej@gmail.com
الاسم الأول: Sergej
الاسم الأخير: Nikolajević
بلد: Montenegro
Region: Crnogorsko primorje
City: Budva
الرمز البريدي: 85310
عنوان: Jadranski put
Phone: +38268864515
سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان: قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان
ع قار ل: بيع
قدم مربعة: 130 m²
حجم القطعة: 117 m²
عدد الطوابق: 2
غرف النوم: 4
الحمامات: 2
السعر: 178,000.00 €
نشرت من قبل: 20.05.2024

شرط

شرط: حافظ



مكان

بلد: Montenegro
الدولة / المنطقة / المحافظة: Crnogorsko primorje
مدينة: Herceg Novi
منطقة المدينة: Sušćeapan

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: لا

وصف

معلومات إضافية:

Lokacija: Herceg Novi, Igalo, Sušcepan. U tihom i mirnom mjestu, na nadmorskoj visini od oko 190m. Kuća se sastoji od dvije etaže (prizemlje i prvi sprat) sa zasebnim ulazima. Struktura svakog sprata: dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća i dječja sobe, kupatilo sa tuš kabinom. Ispod kuće se nalazi garaža za jedno auto, a iza je parking za drugi. Prizemlje ima jednu terasu, prvi sprat ima dvije (sva tri su orijentirani na jugozapad). Ispred kuće se nalazi dvorište (oko 25 m²), ima baštenska garnitura. Iza kuće nalazi prostor za odmor sa roštiljom i parking mestom. Svaki sprat ima panoramski pogled na more i planine.

Rekonstrukcija zgrade je završena u 2017. godine: zidovi su izolovani stiroporom + bavalit, krov pokriven crijepom, kamenom popločano dvorište, napravljena nova septička jama od 10 m³; Unutra je kompletno renovirano. Prozori - PVC bravarija sa roletnima. Zamijenjeni su ulazni i garažna vrata. Postoji arhitektonska rasvjeta zgrade. Komunikacije: Struja - dva posebni brojila. Voda - gradska mreža. Postoji rezervni rezervoar od 1000 litara sa pumpom. Kanalizacija - septička jama. Grijanje vode - električni bojleri. Grijanje/hlađenje - klima. Kuća se prodaje sa svim potrebnim za život. Kompletno nameštena: njemačka kuhinja, sto, stolice, trosjed, stolić, ormar u dnevnom boravku; u spavaćoj sobi se nalazi krevet, noćni ormarići, veliki ormar, u dječjoj sobi dva kreveta i noćni ormarići. Kuhinja je opremljena svim potrebnim uređajima: frižider, mašina za pranje sudova, rerna, ploča za kuvanje itd. Ima satelitska antena za televiziju, kablovski optički internet.

Vlasništvo: Zemljište - 1 vlasnik (1/1). Stambena zgrada - 1 vlasnik (1/1).

معلومات الاتصال إضافية

609729 الرقم المرجعي الداخلي:
+382 (68) 864-515 الهاتف للإتصال: