

ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji, Rogoznica, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

120 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

420,000.00 €

السعر:

13.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rogoznica

مدينة:

Rogoznica

منطقة المدينة:

22203

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji U ponudi su tri stana ukupne površine 120 m<sup>2</sup>, svaki s natkrivenim balkonom i parkirnim mjestom. Stanovi se nalaze na drugom katu manje stambene zgrade u Rogoznici pokraj Šibenika. Stan 1: Dvosoban stan površine 55 m<sup>2</sup> • Dvije spavaće sobe • Prostrani dnevni boravak • Kuhinja s blagovaonicom • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stan 2: Dvosoban stan površine 45 m<sup>2</sup> • Dvije spavaće sobe • Dnevni boravak • Kuhinja s blagovaonicom • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stan 3: Studio apartman s balkonom površine 22 m<sup>2</sup> • Otvoreni koncept prostora koji uključuje dnevni boravak i spavaći dio • Kuhinja • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stanovi se nalaze na atraktivnoj lokaciji koja osigurava mir i privatnost. Svi balkoni su natkriveni, što omogućava uživanje na otvorenom bez obzira na vremenske uvjete. Bilo da tražite dom za svoju obitelj ili želite investirati u nekretninu s velikim potencijalom za najam, ovi stanovi predstavljaju izvrsnu priliku. Rogoznica se nalazi u Šibensko-kninskoj županiji, 32 kilometra udaljena od Šibenika i 60-ak kilometara od Splita. Velik broj netaknutih plaža koje nudi ovo

prekrasno dalmatinsko mjesto protežu se na čak 50 km obale. Jedno od najzanimljivijih mjesta u Rogoznici je Zmajevo oko, prirodno slano jezero koje se nalazi na poluotoku Gradina pokraj marine Frapa. U okolici se nalazi i nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Primjerice, Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Rogoznice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30505

### معلومات الاتصال إضافية

609749 :الرقم المرجعي الداخلي:  
30505 Agency ref id: