

ZEMLJIŠTE S ISHODOVANOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM I PLAĆENIM KOMUNALIJAMA, okolica Barbana, Barban, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ZEMLJIŠTE S ISHODOVANOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM I
PLAĆENIM KOMUNALIJAMA, okolica Barbana

عام
العنوان:

بيع
بناء الكثير
1115 m²
100,000.00 €
21.05.2024

عقار لاق:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Barban
Barban : مدينة:
52207 : منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S ISHODOVANOM GRAĐEVINSKOM
DOZVOLOM Zemljište na kraju sela proteže se na 1.115 četvornih metara,
pružajući dovoljno prostora za udobnu svakodnevicu i/ili odmor. S obzirom na
aktivnu građevinsku dozvolu, projekt je već pažljivo planiran i odobren. Prizemna
kuća s bazenom planirana je s ukupnom površinom od 180 četvornih metara.
Idejni projekt prizemnice sastoji se od natkrivenog ulaza te Vas u nastavku vodi do
centralnog dijela kuće- kuhinje sa blagovaonom te izlazom na natkrivenu terasu i
dnevnim boravkom sa još jednim izlazom na natkrivenu terasu gdje se nalazi i
neizostavna ljetna kuhinja, zatim 3 spavaće sobe, 2 kupaone i gostinjskog toaleta te
spremište. S obzirom na mirnu lokaciju, nekretnina je idealna investicija za nekoga
tko se želi baviti turističkim najmom, a istovremeno i koristiti nekretninu za
vlastiti boravak. - ISHODOVANA GRAĐEVINSKA DOZVOLA - PLAĆENE
KOMUNALIJE - ZAPOČETA GRADNJA OSIGURAN PRISTUPNI PUT

-PRIZEMNICA 180 m2 3SS+DB - 2 NATKRIVENE TERASE, LJETNA KUHINJA - MIRNA LOKACIJA OKRUŽENA PRIRODOM 35 MINUTA DO GRADA ROVINJA NA ZAPADU I TURISTIČKE DESTINACIJE RABAC NA ISTOKU 30 MIN VOŽNJE DO AERODROMA PULA 15 MIN DO UVALE BLAZ 5 MIN VOŽNJE DO PRVE TRGOVINE Za sve dodatne informacije i razgled, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. 052/639-276 Barban je šarmantno istarsko selo koje nudi kombinaciju bogate povijesti, autentične gastronomije i prekrasnog prirodnog okruženja, čineći ga privlačnom destinacijom za posjetitelje koji traže istinski doživljaj Istre. Grad je poznat po svojoj srednjovjekovnoj utvrdi koja je nekad bila dio obrambenog sustava Istre. Danas se ova utvrda koristi za razne kulturne događaje kao što su koncerti, predstave i tradicionalne fešte. Okolica Barbana nudi prekrasne prirodne pejzaže koji su idealni za istraživanje pješice ili biciklom. Tu su i brojne staze za planinarenje, obiteljska poljoprivredna gospodarstva, rančevi i brojne aktivnosti, za svakoga ponešto! ID KOD AGENCIJE: IS1512462

معلومات الاتصال إضافية

609803 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1512462 Agency ref id: