

Umag, Lovrečica, Trosoban stan s krovnom terasom!, Umag. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, Lovrečica, Trosoban stan s krovnom terasom!

بيع	العنوان:
78 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
344,000.00 €	الحمامات:
21.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Umag
منطقة المدينة : Lovrečica
Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Lovrečica, Umag! Na svega 300m od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj trosoban stan s krovnom terasom! Stan je smješten na drugom katu moderne zgrade sa ukupno 4 jedinice. Ukupna površina stambenog prostora je 77 m2, od čega površina stana iznosi 45 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon s koje se pruža djelomican pogled na more. Vanjskim stepeništem se dolazi na krovnu terasu od 47m2 s koje se pruža spektakularan pogled na more i okolinu. Stan je građen s vrhunskim materijalima sa podnim grijanjem u kupaonici, hlađenjem na klima uređaje, aluminijskim prozorima i električnim roletnama s komarnicima. Pripada mu dva parkirna mjesta i spremište 5m2. Stan se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je prosinac 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže modernu nekretninu na pješačkoj udaljenosti od mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, more, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom, centar Novigrada 10 minuta vožnje, Aquapark Istralandija na 10 minuta vožnje. Javite nam se kako bismo vam s veseljem pomogli pri odabiru Vašeg stana na moru! Ogllašena cijena uključuje PDV. ID KOD AGENCIJE: 1020-134

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 609844
Agency ref id: 1020-134
الهاتف للإتصال : +38552210824