

Vračar - 4.0 ID#20430, Vračar, شقة

## معلومات البائع

|   |               |
|---|---------------|
| Beostil Nekretnine  | الاسم:        |
| Beostil Nekretnine  | الاسم الاول:  |
| Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  | الاسم الاخير: |
| Selling and renting   | اسم الشركة:   |
| https://beostilnekretnine.rs/   | Service Type: |
| Serbia  | الموقع:       |
| Grad Beograd  | بلد:          |
| Beograd   | Region:       |
| Knez Mihailova 23   | City:         |
| 063/347-790 063/347-100   | عنوان:        |
| 011/3222-323  | Mobile:       |
| Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation. | Phone:        |
| Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent  | عنا:          |



preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

### تفاصيل قائمة البيانات

| عام          |                       |
|--------------|-----------------------|
| العنوان:     | Vračar - 4.0 ID#20430 |
| عقار لبيع:   | بيع                   |
| قدم مربعة:   | 122.00 m <sup>2</sup> |
| طابق:        | 4                     |
| عدد الطوابق: | 6                     |
| غرف النوم:   | 4                     |
| الحمامات:    | 1                     |
| السعر:       | 549,000.00 €          |
| نشرت من قبل: | 21.05.2024            |

### مكان

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| بلد:                         | Serbia       |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Grad Beograd |
| مدينة:                       | Vračar       |
| Adresa:                      | Loznička     |
| Poštanski broj:              | 11000        |

### معلومات إضافية

بنية التحتية:  
تركيب الهاتف, خط هاتف نشط

### وصف

معلومات إضافية:

Novogradnja u Lozničkoj ulici na Vračaru u blizini Bulevara kralja Aleksandra. Zgrada je građena veoma kvalitetnim materijalima. Za udoban život u jednoj od najlepših ulica na Vračaru, urađeno je sve u cilju funkcionalnosti i sa savršenim dizajnom. U ponudio je identičan stan i na IV spratu. Uračunat je PDV u cenu i može da se vrši povrat PDV za prvog kupca. Planira se završetak radova u avgustu 2025. Gradi se sa građevinskom dozvolom. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 609915  
Agency ref id: 20430