

Kuća sa tri stana na odličnoj lokaciji, Medulin, Istra, Medulin. بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa tri stana na odličnoj lokaciji, Medulin, Istra

بيع  
منفصل  
550 m<sup>2</sup>  
700 m<sup>2</sup>  
9  
4  
465,000.00 €  
21.05.2024

## عام

العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## تصاريح

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
7

## وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam odličnu priliku za dobru investiciju na top lokaciji u Medulinu, samo 500 m od mora. Radi se o samostojećoj kući sa tri stana. Tako u prizemlju imamo stan s dvije prostrane spavaće sobe, velikim hodnikom, gostinjskim WC-om, modernom kupaonicom, prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom povezanom s blagovaonicom. Tu je i garaža koja se trenutno koristi kao spremište i radionica. Na 1. katu imamo veliki stan s četiri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te dvije kupaonice. Tri spavaće sobe i dnevni boravak imaju izlaz na terasu. Na 2. katu imamo stan u potkrovlju s prekrasnom velikom terasom, kupaonicom, hodnikom, spavaćom sobom te dnevnim boravkom povezanim s kuhinjom i blagovaonicom. Svaki stan je opremljen klima uređajima i zasebnim brojilima za struju. Prema želji novog vlasnika postoji mogućnost i izgradnje bazena na okućnici čime bi se još povećala vrijednost ove nekretnine. U dvorištu se također nalazi mala poluzatvorena konoba s roštiljem. Više o ovoj nekretnini na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE:

1838

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 609968

Agency ref id: 1838