

ISTRA - POREČ - STAN 105m2, U BLIZINI CENTRA, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina nekretnine	الاسم الاخير:
Rina Nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.rina-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Lanište 1	عنوان:
00385 91 2848 310	Mobile:
00385 1 638 2643	Phone:
Rina Nekretnine d.o.o.	عنا:
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA - POREČ - STAN 105m2, U BLIZINI CENTRA
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	104 m ²
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	350,000.00 €
نشرت من قبل:	01.07.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

Stan u Poreču - Vaša idealna prilika za investiciju Predstavljamo vam komforni stan površine 104,79 m² smješten u prekrasnom Istarskom gradu Poreču. Stan se nalazi na izuzetno traženoj lokaciji na drugom katu manje zgrade, samo 200 m od La Copa i u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja. Stan je udaljen samo nekoliko minuta hoda od centra grada, što vam omogućava brz i jednostavan pristup svim sadržajima koje Poreč nudi. Udaljenost od plaže je također samo nekoliko minuta hoda, što je idealno za ljetne dane. Trgovine, restorani, škole,

vrtići i drugi bitni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini, pružajući vam sve što je potrebno za ugodan život. Prostran i funkcionalan ulazni prostor vodi u sve dijelove stana. Dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasnu zatvorenu lođu koja je idealna za uživanje u svim godišnjim dobima. Kuhinja je blago izdvojena od dnevnog boravka, pružajući dodatnu privatnost i funkcionalnost. Prostrana kupaonica i ostava, u ostavi je sve pripremljeno i po potrebi lako se preradi u još jednu kupaonicu. Dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na drugu lođu. Prostrana galerija je pogodna za spavaću sobu s garderobom. Grijanje u stanu je osigurano pomoću peći na pelete, što ujedno pruža romantiku jer se kroz staklo peći vidi plamen vatre. Osim toga, u stanu su postavljeni stropni paneli za grijanje koji omogućuju grijanje cijelog stana uz minimalnu potrošnju električne energije.

U dnevnom boravku nalazi se i klima uređaj. Stan je namješten, što olakšava useljenje. Dodatno spremište pripada stanu, pružajući dodatni prostor za pohranu.

Osigurano parkirno mjesto uključeno je u cijenu. Cijena stana je 350.000 €. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje stana slobodno kontaktirajte

Višnju na +385 91 2848 310. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealnu priliku za investiciju ili ugodan obiteljski život u jednom od najljepših gradova

Istre. Ne propustite priliku i dogovorite razgledavanje već danas! ID KOD

AGENCIJE: 1828

معلومات الاتصال إضافية

609973 الرقم المرجعي الداخلي:

1828

Agency ref id: