

## أرض، Medulin, Vinkuranu, građevinsko zemljište u prodaju

### معلومات البائع

|   |                 |
|---|-----------------|
| Estate Istra  | : الاسم         |
| Estate Istra  | : الاسم الاول   |
| Istra   | : الاسم الاخير  |
| Estate Istra - Pirun j.d.o.o.   | : اسم الشركة    |
| Selling and renting   | Service Type:   |
| <a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a> | : الموقع        |
| Croatia   | : بلد           |
| Istarska županija   | Region:         |
| Pula  | City:           |
| 52100   | : الرمز البريدي |
| Šijanska, 1/D   | : عنوان         |
| 00385914976328  | Mobile:         |
| 00385912219218  | Phone:          |
| ESTATE ISTRA je tvrtka,   | : عنا           |
| specijalizirana za promet   |                 |
| nekretninama na području Istre,                                       |                 |
| svaku nekretninu smo osobno   |                 |
| pregledali i biti ćemo vaš vodič                                      |                 |
| od početka do kraja realizacije                                       |                 |
| vaše kupoprodaje ili najma.   |                 |

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Na prodaju građevinsko zemljište u Vinkuranu

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء الكثير

نوع الأرض:

1201 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

268,000.00 €

السعر:

12.07.2024

نشرت من قبل:



## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Vinkuran

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

سيارة

مع وصول السيارة:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju građevinsko zemljište u Vinkuranu, općina Medulin, Istra U mirnom okruženju, 200 m od mora zemljište površine 1201 m<sup>2</sup> Sva infrastruktura nalazi se do zemljišta, a ima pristup s ceste. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta.

Vinkuran je malo ribarsko mjesto u općini Medulin, a 4 km udaljeno od Pule i 12 km od zračne luke. Najpoznatiji je po kamenolomu Cave Romane iz antičkog doba koji je danas sportsko penjalište danju, a ljeti poprište mnogih kulturnih događaja.

S obzirom na lokaciju i okruženje, ovo zemljište je pogodno za život, kao i za unosan posao iznajmljivanja. Ako želite biti dalje od ljetne gužve, a nadomak svega ovo je zemljište za vas.

## معلومات الاتصال إضافية

609981

الرقم المرجعي الداخلي:

541

Agency ref id:

+385 91 178 0844

الهاتف للاتصال: