

## Zemljište površine 1950 m2 u Pješčanoj uvali na prodaju, Medulin, أرض

معلومات البائع	
Estate Istra	الاسم:
Estate	الاسم الاول:
Istra	الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.	عنا:



Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNOM PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Zemljište površine 1950 m2 u Pješčanoj uvali na prodaju

بيع

1950 m<sup>2</sup>

515,000.00 €

15.07.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Medulin

مدينة:

Pješčana Uvala

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات إضافية

مع وصول السيارة:

سيارة

وصف

معلومات إضافية:

Zemljište površine 1950 m2 u Pješčanoj Uvali ,Istra, na prodaju Pravilnog oblika, pristup s glavne ceste i infrastruktura do samog zemljišta Manjim dijelom građevinsko, a većim poljoprivredno zemljište nalazi se u mirnom dijelu Pješčane Uvale, a na pješačkoj udaljenosti od svih potrebnih sadržaja. Građevinski dio zemljišta nalazi se unutar mješovite namjene, a dovoljne je površine za formiranje građevne čestice, što vam daje više mogućnosti. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Udaljeno samo 5 km od strogog centra Pule, 11 km od zračne luke i 15 km od Parka prirode Kamenjak, ovo zemljište je odlična investicija za život, kao i za posao. Cijelo područje krajnjeg juga Istre puno je arheoloških nalazišta i dokaza bogate povijesti, gotovo netaknute prirode koja ljeti nudi mnoštvo sadržaja, kulturno središte s bogatim programom koncerata i sličnih događanja. Na vama je samo da odlučite i krenete u realizaciju!

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 609984

538  
+385 91 178 0844

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :