

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA U NIZU S BAZENOM, NADOMAK MORA!NOVOGRADNJA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	125 m ²
حجم القطعة:	230 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	598,000.00 €
نشرت من قبل:	22.05.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات إضافية:

NOVO U AGENCIJI DOGMA NEKRETNINE Moderna kuća u nizu s bazenom, nalazi se u fazi izgradnje te obuhvaća ukupno 125 m² stambenog prostora, dok površina okućnice iznosi 230 m² i bazen 24 m². Sastoji se od tri etaže, a svaka je

pažljivo dizajnirana i izvedena koristeći visokokvalitetne materijale, s ciljem optimizacije svakog kvadratnog metra prostora. Prizemlje uključuje ulazni hodnik koji vodi u prostrani open space dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ovaj otvoreni prostor omogućava puno prirodnog svjetla i fluidan prijelaz između dnevnih aktivnosti. Na ovoj etaži se također nalazi i WC te vešeraj, čineći svakodnevni život praktičnijim. Iz dnevnog boravka moguće je izaći na prekrasnu terasu koja se nastavlja na vrt, pružajući savršen prostor za opuštanje i druženje na otvorenom. Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe, obje s vlastitim kupaonicama. Jedna od spavaćih Drugi kat je rezerviran za master bedroom, koji uključuje vlastitu kupaonicu i prostrani prostor za ugradbene ormare. Iz master spavaće sobe izlazi se na prekrasnu terasu, nudeći intimni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u pogledu. Kuća je opremljena podnim grijanjem putem toplinske pumpe, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom hladnih mjeseci. Klima uređaji biti će postavljeni za grijanje i hlađenje, što omogućava optimalnu kontrolu temperature tijekom cijele godine. Planirani završetak gradnje je u prosincu 2024. godine, što znači da će budući vlasnici imati priliku useliti se u potpuno novu i modernu kuću, izgrađenu prema najnovijim standardima kvalitete i energetske učinkovitosti. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agenciji za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512487

معلومات الاتصال إضافية

610073

الرقم المرجعي الداخلي:

IS1512487

Agency ref id: