

Rovinj, kuća s pet jedinica nadomak centra grada, Rovinj, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, kuća s pet jedinica nadomak centra grada

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
132 m ²	نوع البيت:
171 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
12	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
1,100,000.00 €	الحمامات:
22.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1987-1997

شروط
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Rovinj : مدينة
Rovinj : منطقة المدينة
52210 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, kuća etažirana na tri jedinice U srcu slikovitog Rovinja, nadomak strogog centra grada, smjestila se šarmantna kuća s pet jedinica. Svaka jedinica ima svoju terasu ili lođu, pružajući idealan prostor za opuštanje i uživanje u mediteranskom ambijentu. Kuća ukupno ima 132 m² stambenog prostora, te se u prizemlju smjestio najveći stan od 70 m² s jednom spavaćom sobom, kupaonicom i velikim dnevnim boravkom s izlazom na dvorište iza kuće. Na prvom katu se nalaze renovirani stan od 35 m² s velikom terasom, te dva studio apartmana od 20ak m² koji dijele zajedničku kupaonicu u hodniku. Na drugom katu se nalaze dva manja stana, od 27 m² svaki sa svojom manjom terasom koje gledaju na šumu iza kuće. Dvorište od 171 m² nudi dovoljno prostora za aktivnosti na otvorenom, dok se iza kuće prostire prekrasan vrt s pogledom na šumu – savršeno mjesto za opuštanje u bilo koje doba godine. U dvorištu se nalazi udoban manji stan od 21 m² upisan kao garaža dok se iza kuće praktično spremište od 16 m². Kuća je dovršena 1997 godine, etažirana na tri jedinice, ima centralno grijanje na naftu te sprovedeno solarno grijanje. Krov je kompletno adaptiran 2022. godine, te su fasada i stolarija uređene 2012. godine. Svi potrebni sadržaji, uključujući trgovine, kafiće, frizerske salone, igrališta i plaže, nalaze se u neposrednoj blizini, što ovu lokaciju čini izuzetno pogodnom za svakodnevni život. Ova kuća predstavlja izvanredan potencijal zahvaljujući svojoj prestižnoj lokaciji i prostranosti. Može se koristiti za luksuzan obiteljski život ili kao profitabilna investicija za turističke svrhe! ID KOD AGENCIJE: 1042-40

معلومات الاتصال إضافية

610137 : الرقم المرجعي الداخلي
1042-40 : Agency ref id: