

**PRODAJA, SAMOSTOJEĆA VILA, KAVRAN, 3SS+DB, 224 M2, Marčana,**

بيت

## معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.starling.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Prilaz Gjura Deželića 75/1	الرمز البريدي:
01 779 23 10	عنوان:
Nakon dugogodišnjeg rada s	Phone:
nekretninama u različitim	عنا:
okruženjima, odlučili smo	
hrvatskom tržištu ponuditi novi	
pristup kupoprodaji nekretnina,	
koji se zasniva na načelima	
izvrsnosti poslovanja	
razvijenog zapadnog tržišta.	



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, SAMOSTOJEĆA VILA, KAVRAN, 3SS+DB, 224 M2

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
224 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
487 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
340,000.00 €	الحمامات:
22.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024

شروط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Marčana  
منطقة المدينة: Kavran  
Poštanski broj: 52206

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

### وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, SAMOSTOJEĆA VILA, KAVRAN, 3SS+DB, 224 M2 Prodajemo prekrasnu vilu s očaravajućim pogledom na more. Ova raskošna nekretnina sastoji se od prizemlja i kata, pažljivo dizajnirana za maksimalnu udobnost i luksuz. Prizemlje nudi prostrani dnevni boravak koji se otvara prema elegantnoj terasi i velikom bazenu, idealnom za opuštanje i zabavu. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom, pružajući maksimalnu privatnost i udobnost. U ovoj fazi, vila se nudi po cijeni od 340.000 eura, dok će konačna cijena iznositi između 600.000 i 650.000 eura, ovisno o odabiru materijala koje kupac može birati prema svojim željama i potrebama. Izvanredan pogled i potpuna privatnost čine ovu samostojeću vilu pravim draguljem na tržištu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 5607

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 610174  
Agency ref id: 5607  
الهاتف للاتصال: +385 99 5958 933