

Pula, Veruda - Stan 2, 2 sobe, terasa, parking, 57 m2, Pula, شقة

## معلومات البائع

Tatjana Orović	: الاسم
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني
Tatjana Orović	: الاسم الأول
Art Store d.o.o.	: الاسم الأخير
Selling and renting	: اسم الشركة
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الإلكتروني
Croatia	: الموقع
Istarska županija	: بلد
Pula	: Region:
52100	: City:
Veronska 5	: الرمز البريدي
+385995422440	: عنوان
+385995422450	: Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Phone:
agencija za posredovanje u	: عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Pula, Veruda - Stan 2, 2 sobe, terasa, parking, 57 m2	: العنوان
بيع	: ع قار ل:
57 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1	: طابق:
2	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
6 m <sup>2</sup>	: منطقة شرفة:
1 m <sup>2</sup>	: منطقة الشرفة:
185,000.00 €	: السعر:
22.05.2024	: نشرت من قبل:

## شروط

بناء جديد: نعم فعلا



## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića.

Stan 2 se nalazi na prvom katu zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice i vlastitim parkingom. Stanu 2 pripada: hodnik → 4,25 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak → 19,27 m<sup>2</sup> kupaonica → 5,45 m<sup>2</sup> spavaća soba → 9,60 m<sup>2</sup> spavaća soba → 11,07 m<sup>2</sup> Površina: 49,64 m<sup>2</sup> loggia → 6,00 m<sup>2</sup> natkrivena terasa → 1,56 m<sup>2</sup>

Ukupna površina stana: 57,20 m<sup>2</sup> Stanu pripada jedno parking mjesto i uključeno je u cijenu. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 495

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 610206  
Agency ref id: 495