

**APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN, Nin, شقة**

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.	Phone:
	عنا:



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN

بيع  
40 m<sup>2</sup>  
2  
1  
199,000.00 €  
22.05.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
حافظ

شروط  
بنا، جديد:  
شروط:



Croatia  
Zadarska županija  
Nin  
Nin  
23232

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

مكيف هوا  
نعم فعلا  
قيد التحضير

معلومات اضافية  
بنية التحتية:  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:

10

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Ninu. Nekretnina

وصف  
معلومات اضافية:

se prostire na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, natkrivena i nenatkrivena terasa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, bazen, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + terasa 33,27 m2 - 399000 EUR 1. KAT - S4 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR S7 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR 2. KAT - S8 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR S9 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena i krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 55,06 m2 stambenog prostora + 23,75 m2 terase - 450000 EUR S10 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR - S1 je prilagođen invalidima; - Jedno parkirališno mjesto po stanu; - Podno grijanje na struju u kupaonicama; - klimatizacijski uređaj u svakoj prostoriji. Useljivo na ljeto 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-104N Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

610245

الرقم المرجعي الداخلي:

24-104N

Agency ref id: