

## ISTRA, SVETI LOVREČ - Zemljište na rubu građevinske zone, s 3 strane okruženo netaknutom prirodom, Sveti Lovreč, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETI LOVREČ - Zemljište na rubu građevinske zone, s 3 strane  
okruženo netaknutom prirodom

عام  
العنوان:

بيع  
بنا، الكثير  
2093 m<sup>2</sup>  
150,500.00 €  
13.11.2024

عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Sveti Lovreč  
منطقة المدينة: Sveti Lovreč  
52448  
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, SVETI LOVREČ - Zemljište na rubu građevinske zone, s 3 strane  
okruženo netaknutom prirodom Na uzvisini s koje puca predivan pogled na pitoma  
polja, vinograde, maslinike i more u daljini smjestio se Sveti Lovreč. Sveti Lovreč  
je smješten usred bujnih polja lavande u zapadnom dijelu istarskog poluotoka, u  
neposrednom zaleđu Vrsara, Poreča i Rovinja i jedan je od najbolje očuvanih  
srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Smještaj gradića na blagoj uzvisini  
koja dominira prostorom po kojem je razasuto čak 22 naselja, sela i zaselaka  
govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Prodaje se zemljište od 2093 m<sup>2</sup>,  
od čega je 1493m<sup>2</sup> građevinsko, a 600 m<sup>2</sup> poljoprivredno. U mirnom selu kod  
Svetog Lovreča, 15 minuta od plaža, Rovinja i Poreča. Zemljište se nalazi uz  
asfaltiranu prometnicu, a sva infrastruktura je u neposrednoj blizini. Zemljište je  
pogodno i za parcelizaciju na dvije parcele za dvije vile s bazenom. Parcela je  
ravna, uredno i redovito održavana, pravilnog oblika. Nalazi se na rubu  
građevinske zone, s 3 strane okruženo poljoprivrednim parcelama što osigurava  
privatnost u budućnosti. Idealna nekretnina za one koji vole prirodu i mir.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja: //www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

30599

## معلومات الاتصال إضافية

610248 : الرقم المرجعي الداخلي:

30599 Agency ref id:

+385 95 820 3223 : الهاتف للإتصال: