

OPATIJA, CENTAR - Stan 20 m od mora s 2 balkona, Opatija, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OPATIJA, CENTAR - Stan 20 m od mora s 2 balkona

العنوان:

بيع

عقار لـ:

43 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

415,000.00 €

السعر:

03.07.2024

نشرت من قبل:



### شرط

1910

تم بناؤه:

2023.

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, CENTAR - Stan 20 m od mora s 2 balkona U ponudi DUX nekretnina izdvajamo prekrasno uređen i topao stan u centru Opatije prvi red do mora s čak 2 balkona s pogledom na more. Stan se sastoji od open space dnevnog boravka s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se pruža izlaz na balkon s pogledom na more. Lijepa i potpuno opremljena kuhinja u bijelim i drvenim tonovima odličnog je rasporeda i omogućuje puno mjesta za odlaganje. En suite kupaonica, u istim toplim tonovima, ima tuš i perilicu rublja. Prekrasno osvijetljena spavaća

soba također ima izlaz na balkon s pogledom na more, a zahvaljujući velikom ormaru nudi puno prostora za odjeću. Na samo nekoliko koraka od centra Opatije, plaže Slatine i svih popratnih sadržaja, ovaj nedavno preuređeni stan dojmljivog je izgleda, a sve prostorije su južno orijentirane te tako nude puno svjetlosti i topline tijekom cijele godine. Budući da se stan nalazi u centru Opatije u austrougarskoj vili, parking se može osigurati kupnjom godišnje karte 1. zone za parkiranje ispred zgrade. Stan se smjestio na 4. katu austrougarske vile, na odličnoj lokaciji te time čini savršeno mjesto za život ili turističku investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
30586

### معلومات الاتصال إضافية

610255 :الرقم المرجعي الداخلي  
30586 Agency ref id: