

ISTRA, OPRTALJ - Istarska autohtona kuća s panoramskim pogledom, Oprtalj.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, OPRTALJ - Istarska autohtona kuća s panoramskim pogledom

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	116 m ²
قدم مربعة:	580 m ²
حجم القطعة:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	675,000.00 €
السعر:	13.11.2024
نشرت من قبل:	

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Oprtalj
منطقة المدينة:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, OPRTALJ - Istarska autohtona kuća s panoramskim pogledom Oprtalj je istarski gradić smješten na brežuljku do kojeg se uskom visoravni s južne strane dolazi iz pravca Motovuna. Oprtalj je svojevremeno bio utvrda opasana zidinama na kojima su izgrađene kuće, među kojima izviru i nekadašnja gradska vrata.

Ispred vrata nalazi se velika venecijanska lođa s lapidarijem, a pokraj nje na visokim bedemima smješten je plato s kojeg pogled seže sve do mora. Ovaj je kraj iznimno poznat po tartufima, kao i po dobrom maslinovom ulju te vinima. Livade, mjesto unutar općine Oprtalj, naziva se i svjetskim središtem tartufa, budući da bijeli i crni tartufi ovdje odlično uspijevaju, pogotovo uz rijeku Mirnu i motovunsku šumu, dok su na izvoru ljekovite vode sv. Stjepana, podno 85 metara visoke stijene, izgrađene obližnje Istarske Toplice. Nedaleko Oprtlja prodaje se kamena kuća s bazenom i prekrasnim pogledom na Motovun. Ova prekrasna kuća ima tri spavaće sobe, tri kupaonice, open space kuhinju s dnevnim boravkom i otvorenu terasu. Na prekrasnoj okućnici smjestio se bazen i roštilj. Kuća je klimatizirana, a ima i kamin. Kompletno je namještena i uređena te se kao takva i prodaje. Sve je ograðeno kamenim zidom, apsolutna privatnost i mir. Nekretnina se koristi u svrhu turističkog iznajmljivanja i vlasniku donosi dobru zaradu.

Nekretnina vrijedna Vaše pažnje! PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20476

معلومات الاتصال إضافية

610278 : الرقم المرجعي الداخلي:
20476 Agency ref id:
+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال: