

## بيت، Labin، SA GARAZOM I VRTOM، SELU NA NIZU، KUĆA U NIZU

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
DOGMA nekretnine d.o.o.	
iskusna je i licencirana agencija	
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### KUĆA U NIZU NA SELU, SA GARAŽOM I VRTOM

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
235 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
247 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
180,000.00 €	الحمامات:
23.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

## وصف

معلومات إضافية:

Kuća u selu nedaleko Labina prostire se na tri etaže i ima ukupnu površinu od 235 m<sup>2</sup>. Kuća u nizu je useljiva, ali su potrebni manji radovi adaptacije kako bi se poboljšala njena funkcionalnost i estetika. Kuća se prostire na tri etaže. Trenutno se sastoji od nekoliko prostorija, uključujući 3 spavaće sobe. Međutim, unutarnji raspored prostorija može se prilagoditi prema potrebama novog vlasnika. Krov je potpuno obnovljen, kuća je opremljena strujom i vodom, grijanje na drva. Kući pripada garaža koja se nalazi preko puta kuće, u sklopu kuće je i vrt površine 80 m<sup>2</sup>- kuća ima i udio u javnoj površini odnosno cesti. S obzirom na to da je unutarnji raspored prostorija moguće mijenjati, nova vlasnička struktura može preurediti prostor kako bi zadovoljila specifične potrebe, bilo da se radi o

dotatnim spavaćim sobama, radnim prostorima ili rekreacijskim prostorijama. Ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele živjeti u mirnom selu nedaleko od Labina, s mogućnošću prilagodbe prostora prema vlastitim potrebama. S obnovljenim krovom i osnovnim instalacijama, osnovni uvjeti za useljenje su zadovoljeni, dok manji radovi adaptacije mogu dodatno poboljšati kvalitetu života u ovom domu. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512509

### معلومات الاتصال إضافية

610333 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1512509 Agency ref id: