

T2 Građevinska zona Žutica kod Gromin Dolca, Jelsa, أرض

MyHvar Real Estate Agency	معلومات البائع
myhvaragency@gmail.com	الاسم:
MyHvar	البريد الإلكتروني:
Real Estate Agency	الاسم الأول:
Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
https://www.myhvar.net	Service Type:
Croatia	الموقع:
Splitsko-dalmatinska županija	بلد:
Hvar	Region:
Jelsa	City:
21465	City area:
Jelsa 765	الرمز البريدي:
0038598223515	عنوان:
Dobrodošli u našu agenciju za	Mobile:
nekretnine u Jelsi, na	عنا:
prekrasnom otoku Hvaru! Naši	
iskusni agenti posvećeni su	
pružanju personalizirane usluge	
kako bi vam pomogli pronaći	
svoj savršeni dom ili	
investicijsku nekretninu.	
Sakupljamo sve nekretnine za	
prodaju na otoku i pružamo	
vam dubinsko znanje o tržištu	
nekretnina kako biste mogli	
donijeti informiranu odluku.	
Naša iznimna korisnička služba	
nema premca, a mi ćemo biti uz	
Vas na svakom koraku.	
Kontaktirajte nas još danas da	
dogovorite konzultacije i	
napravite prvi korak prema	
pronalasku doma iz snova na	
otoku Hvaru!	



## تفاصيل قائمة البيانات

T2 Građevinska zona Žutica kod Gromin Dolca

بيع

16650000 m<sup>2</sup>

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

23.05.2024

نشرت من قبل:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Jelsa  
منطقة المدينة: Gromin Dolac  
Poštanski broj: 21465

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

مع وصول السيارة: سيارة

## وصف

معلومات إضافية:

Istražite izniman potencijal ovog prostranog zemljišta smještenog u željenoj T2 građevinskoj zoni Žutica, smještenom između Zavale i Gromin Dolca na idiličnoj južnoj strani otoka. Prostirući se na impresivnih 16650000 četvornih metara, ova parcela nudi maksimalni kapacitet od 700 kreveta, što je čini idealnom za izgradnju hotela i vila u turističke svrhe. Uz mogućnost izgradnje hotela do 12,5 metara visine i drugih zgrada poput vila do 7 metara visine, ima dovoljno prostora za inovativne dizajne. Također možete iskoristiti činjenicu da se 20% obale može iskoristiti za barove, restorane i područja gdje gosti mogu udobno parkirati svoje brodove. Uživajte u dodatnoj prednosti postojećih maslina na imanju, pridonoseći prirodnom šarmu okolice. Osim toga, s najmanje 40% zone označene kao zeleni park, krajolik će biti lijepo očuvan. Ne propustite ovu rijetku priliku za ulaganje u vrhunsku lokaciju s prekrasnim pogledom na obalu i bogatim potencijalom.

Kontaktirajte nas za više informacija i istraživanje dostupnih dijelova ove izvanredne zemlje.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 610450  
Agency ref id: 68  
الهاتف للاتصال: +38598223515