

Kuća Predivna kuća sa bazenom i uređena okućnica., Svetvinčenat, بيت

Almasa Valjevac	معلومات البائع
almasa@therealestatecroatia.com	الاسم:
Almasa Valjevac	البريد الإلكتروني:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://therealestatecroatia.com/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Istarska 8	City:
+385 98 323264	الرمز البريدي:
+385 98 420 885, 098 323-264	عنوان:
Alma Dom agencija za	Mobile:
posredovanje u prometu	Phone:
nekretnina, utemeljena je 2000.	عنا:
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	



Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Predivna kuća sa bazenom i uređena okućnica.

بيع
400 m²
1986 m²
8
1,100,000.00 €
23.05.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

2013

شرط
تم بناؤه:



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Svetvinčenat

مدينة:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

Kuća ima ukupnu površinu od 400 m², nalazi se na parceli od 1986 m² na kojoj je još izgrađen i bazen površine 60 m² (10 x 6 metara). Kuću je projektirao arh. Dean Peteh, jedan od najpoznatijih istarskih arhitekata. Nekretnina posjeduje uporabnu dozvolu i vlasnički list. Vanjska i unutarnja stolarija kao i stropovi su napravljeni od punog drva smreke. Grilje su aluminijske. Grijanje je podno + fencooleri + kamini na drva. Hlađenje klima uređajima Mitsubishi. Unutar zgrade su podovi od keramike i drva, izvan kuće je postavljen kamen. Objekat se sastoji od: • podruma (konoba i vinoteka), • prizemlja (kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase) • prvog kata (dvije sobe, svaka sa kupaonicom i velikim balkonima) • ispred kuće se nalazi parkiralište za 6 automobila, pokriveno betonskim tlakavcem, vrtna kućica površine 20 m² • cijela parcela je ograđena, dijelom ograda od armiranog betona + suhozid • struja i voda u kući, kanalizacija sprovedena u septičku jamu kapaciteta cca 30 m³ • cisterna za kišnicu od 44 m³ • antena zemaljska i satelitska, internet na svakoj etaži • travnjak • 4 palme, 38 maslina, voćke (3 smokve, trešnja, kruška, kumkvat) uz ogradu posadene sadnice lovor-višnje, oleander, lovor, lavanda, čempresi, 2 bora cedar Kuća se prodaje bez namještaja, namještaj moguće otkupiti uz doplatu po dogovoru. Info: +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com
Kontakt: +385 98 420 885

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 610454

15432

Agency ref id: