

Kuća sa potencijalom na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća sa potencijalom na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

260 m²

قدم مربعة:

759 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

12

غرف النوم:

4

الحمامات:

207,500.00 €

السعر:

23.05.2024

نشرت من قبل:

شرط

1980

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

U ponudi imamo obiteljsku kuću na mirnoj lokaciji u okolici Svetvinčenta. Kuća se nalazi na čestici površine 988m² te uz potrebnu adaptaciju može postati odlična investicija. Izgradnja kuće datira iz 1980. godine te je bilo planirano napraviti 4 odvojena stana. 2 stana na prvom katu su bila i opremljena za stanovanje, dok su ostali stanovi na prizemlju u rohbau fazi. Kuća ima 260 m² stambenog prostora podijeljenog na 4 cjeline + dva podruma od cca 30 m². Stanovi na katu imaju po jednu kupaonu, kuhinju, hodnik, dnevni boravak i po 2 spavaće sobe. Predviđeni stanovi u prizemlju se još uvijek mogu napraviti po vlastitim idejama obzirom da je prizemlje još u roh bau fazi. Ispod kuće su 2 podruma, a postoje posebni ulazi sa dvije strane kuće. Ovu nekretninu se može urediti prema vlastitim željama i mogućnostima te pretvoriti je u odličnu nekretninu za život ili najam. Više na upit.

*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano

za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1841

معلومات الاتصال إضافية

610474 الرقم المرجعي الداخلي:

1841 Agency ref id: