

ISTRA, ROVINJ- stan u starogradskoj jezgri!, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, ROVINJ- stan u starogradskoj jezgri!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

25 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

1

الحمامات:

130,000.00 €

السعر:

14.11.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ- stan u starogradskoj jezgri! Rovinj -Najatraktivniji pitoreskni istarski grad sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjestašce čarobnim. U strogom centru grada prodaje se nekretnina površine 25,20m<sup>2</sup>. Smjestla se u prizemlju zgrade, a sastoji se od jedne prostorije. Dosadašnji vlasnici prostor su koristili kao spremište za potrebe svoje trgovine. Dodatni prostor u suterenu od cca 12m<sup>2</sup>. Nekretnini je potrebna adaptacija. Zbog svoje iznimne lokacije ovo je savršena nekretnina bilo za manju trgovinu ili restoran sa terasom, kao što je to nekolicina susjeda i prenamjenila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30552

معلومات الاتصال إضافية

610509 : الرقم المرجعي الداخلي:  
30552 Agency ref id:  
+385 91 555 8318 : الهاتف للإتصال: