

OPATIJA, LOVRAN - vrhunska novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, Lovran, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

OPATIJA, LOVRAN - vrhunska novogradnja s bazenom i panoramskim
pogledom

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
900 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,700,000.00 €	السعر:
14.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

2024 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Lovran	مدينة:
Lovran	منطقة المدينة:
51415	Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, LOVRAN - vrhunska novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom Sa zadovoljstvom Vam predstavljamo luksuznu vilu smještenu na parceli površine 900 m². Na ukusno uređenoj okućnici nalazi se terasa s desetmetarskim infinity bazenom i WC-om, fire pit i ljetna kuhinja. Na istoj razini imamo prostrani otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom i jednu spavaću sobu. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe. Naravno da svaka od spavaćih soba ima vlastitu kupaonicu i balkon s otvorenim panoramskim pogledom. Vila je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, a svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima: fasadna kamena vuna

debljine 10+ cm, podno grijanje s dizalicama topline, vrhunska aluminijska stolarija. Ova jedinstvena nekretnina na opatijskoj rivijeri podiže definiciju luksuza na još višu razinu. Vila se nalazi u završnoj fazi opremanja što Vam daje mogućnost prilagođavanja interijera prema vlastitim željama i potrebama. Idealna je za luksuzan obiteljski život, ali je također pogodna kao investicija u vidu elitnog turizma. Južno je orijentirana s veličanstvenim panoramskim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Udaljena je 800 metara zračne linije od mora, odnosno 1,9 km automobilom (cca 3 min) i pješice cca 30 min. Na okućnici je moguća izgradnja pomoćnog objekta (konobe, teretane ili sl.) površine do 50 m². Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za daljnje informacije, slobodno nas kontaktirajte. Lovran je grad duge i bogate prošlosti sa stogodišnjom tradicijom u turizmu. Ime je dobio po lovoru (Laurus nobilis) koji u izobilju raste u mjestu i okolici. Lovran raspolaže bogatom povijesnom baštinom, stoljetnom turističkom tradicijom i očuvanom prirodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 29871

معلومات الاتصال إضافية

610521 :الرقم المرجعي الداخلي:

29871 Agency ref id:

+385 91 950 4277 :الهاتف للإتصال: